



Tarjous Buildie- palvelusta

Rovaniemen kaupunki

Juho Välikangas

BUILDIE OY Finlaysoninkatu 2, 33210 Tampere

1. Osapuolet ja yhteyshenkilöt

Tilaaaja (jäljempänä "Tilaaaja")

Rovaniemen kaupunki

Y-tunnus: 1978283-1

Osoite: Mäntyvaarantie 2, 96100 Rovaniemi

Tilaaajan yhteyshenkilö sopimusasioissa: Jani Riihiniemi

Toimittaja (jäljempänä "Toimittaja")

Buildie Oy

Y-tunnus: 2679827-6

Osoite: Finlaysoninkatu 2, 33210 Tampere

Toimittajan yhteyshenkilö sopimusasioissa: Juho Välikangas

Toimittajan yhteyshenkilö käytännön asioissa: Lauri Vanha-Perttula

Tilaaaja ja Toimittaja yhdessä jäljempänä ("Osapuolet")

2. Tarjouksen kohde

Tarjouksen kohteena on Buildie-palvelun (jäljempänä "Palvelu") tilaus (jäljempänä "Tilaus") Tilaaajan käyttöön. Palvelu on mobiilisovellus ja web-palvelu rakentamis- sekä kunnossapitotöiden laadunvalvontaan, dokumentointiin ja viestintään.

3. Tarjouksen sisältö

Tarjous sisältää seuraavat toimintokokonaisuudet (jäljempänä "Moduuli").

Vakiomoduulit:

Yritystoiminnot	<input checked="" type="checkbox"/>
Valokuvaus	<input checked="" type="checkbox"/>
Päiväkirja	<input checked="" type="checkbox"/>
Projektipankki	<input checked="" type="checkbox"/>
Turvallisuusmittarit	<input checked="" type="checkbox"/>

Lisämoduulit:

Raportit	<input checked="" type="checkbox"/>
Kartta	<input checked="" type="checkbox"/>
Tehtävien hallinta	<input type="checkbox"/>

Palvelu sisältää 100GB asti levytilaa. Mikäli Tilaaajan levytilan käyttö ylittää edellä mainitun, tarjotaan Tilaaajalle lisälevytilaa hinnoittelulla 120€+alv./100GB/12kk. **Palveluun perustettavien työkohteiden määrää ei ole rajoitettu.**

3.1 Käyttäjälisenssitaset

Tilaaajan kokonaiskäyttäjämäärä Palveluun muodostuu kolmesta (3) eri lisenssitasosta.

Taso 1 = Katselija

Mahdollistaa ainoastaan projektikohtaisen sisällön seurannan. Oikeus päiväkirjojen allekirjoitukseen sekä aineiston lataamiseen projektipankista. Ei voi luoda tai muokata sisältöä.

Taso 2 = Sisällön tuottaja

Mahdollistaa materiaalin tuottamisen annettuihin moduuleihin sekä sisällön seurannan työkohteella. Ei saa poistaa tai muokata valmista materiaalia, mutta saa muutettua luonnostilaisia omia merkintöjään käytön mahdollistamiseksi. Ei oikeuksia mallien tai yritystietojen muokkauksiin.

Taso 3 = Sisällön tuottaja ja muokkaaja

Mahdollistaa kaikkien moduulien materiaalin poisto- sekä muokkausoikeudet. Huom. kaikissa toiminnoissa tämän ei tarvitse olla päällä, vaan esimerkiksi suunnittelijoiden tapauksessa voidaan hänelle antaa vain projektipankkimalliin käyttöoikeudet, mutta jättää muiden toimintojen + yritysvalikon oikeudet pois. Ulkoisille rooleille ei ole mahdollista antaa käyttöoikeuksia yritysvalikkoon eikä työkohteiden luontiin tasosta huolimatta. Tämä johtuu siitä, että näissä näkymissä on yrityksen laajoja henkilö- sekä tilaustietoja.

4. Palvelun hinnoittelu

Palvelu tarjotaan Tilaajalle 12 kk määräaikaisena Sopimuksena. Palvelu sisältää yhteensä 10 käyttäjälisenssiä (jäljempänä "Käyttäjä"). Käyttäjätasot ja hinnoittelu on kuvattu alla olevaan Hinnoittelutaulukkoon.

Hinnoittelutaulukko

KÄYTTÄJÄTASO	KUVAUS	KÄYTTÄJÄLISENSSIN PERUSHINTA € KK/KÄYTTÄJÄ (ALV 0%)	YLITTYVÄN KÄYTTÄJÄLISENSSIN HINTA € KK/KÄYTTÄJÄ (ALV 0%)
TASO 3	sisällön tuottaja ja muokkaaja	55€/kk/käyttäjä	85€/kk/käyttäjä
TASO 2	sisällön tuottaja	35€/kk/käyttäjä	55€/kk/käyttäjä
TASO 1	katselija	15€/kk/käyttäjä	25€/kk/käyttäjä

Sopimuskauden hinta / 12 kk:

3 käyttäjälisenssiä (-30% Taso 3)	1 386 €
5 käyttäjälisenssiä (-30% Taso 2)	1 470 €
2 käyttäjälisenssiä (Taso 1)	360 €
Käyttöympäristömaksu (-50% norm. 2204€/12kk)	1 102 €
Raportit sis. konsultoinnin ja räätälöinnin (-50% norm. 2204€/12kk)	1 102 €
Kartta (-100% norm. 4959€/12kk)	0 €
Pilotin hinta yhteensä +alv.	5 420 €

Tilaaajan käyttäjämäärän ylittyessä veloitetaan Sopimuksen ylittävistä käyttäjistä lisenssitason mukaisesti kuten *Hinnoittelutaulukossa* on ilmoitettu. Ylittävät käyttäjät laskutetaan tasauskassun muodossa Sopimuskauden lopussa. Käyttäjämäärää voidaan kasvattaa Tilaaajan ilmoituksesta sopimuskauden aikana *Hinnoittelutaulukon* mukaisesti.

Aloitus- ja koulutusmaksun hinta on 500€+alv. Maksu on kertaluontoinen ja se laskutetaan erikseen. Käyttöönottokoulutuksesta sovitaan Tilaaajan kanssa erikseen. Aloitus- ja koulutusmaksu sisältää Palvelun konfiguroinnin sekä koulutuksen (3h) tarvittaville käyttäjille Palvelun käyttöönoton yhteydessä.

Palvelun kokonaishinta maksetaan Toimittajalle yhdessä erässä Sopimuskauden alussa. Hinnat on ilmoitettu ilman arvonlisäveroa ja niihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero (24%). Laskun maksuehto on 21 päivää netto. Viivästyskorkoprosentti on kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen.

5. Sopimuskausi ja irtisanominen

Osapuolet solmivat Palvelusta määräaikaisen Sopimuksen. Sopimus astuu voimaan heti kun Tilaaaja on hyväksynyt Tilauksen. Sopimuksen kesto on 12 kuukautta ja se on voimassa ajalla pp.kk.2024–pp.kk.2025. Tilaaajalla on oikeus aloittaa Palvelun käyttö siitä hetkestä, kun käyttöönottokoulutus on suoritettu. Palvelun laskutus kohdistetaan sopimuskaudelle.

6. Tarjouksen voimassaolo

Tämä tarjous on voimassa 26.3.2024 saakka.
Toivomme, että tarjouksemme johtaa yhteistyöhön.

12.3.2024

Juho Välikangas
asiakaspäällikkö